様式第1号（第4条関係）

上峰町空き家バンク登録申込書

年　　月　　日

上峰町長　様

申込者　住　所

氏　名

上峰町空き家バンクに関する要綱に定める制度の趣旨等を理解し、下記事項に同意の上、同要綱第4条第1項の規定により、上峰町空き家バンクへの登録を申し込みます。

記

1　登録内容は、上峰町空き家バンク登録カード（様式第2号）記載のとおりです。

2　登録を申し込むに当たり、次の内容について同意します。

⑴　物件調査等の一切について、協会に依頼すること。

⑵　上峰町空き家バンクに登録した情報（以下「物件情報」という。）を町が協会に提供すること。

⑶　物件の詳細調査（立入検査、写真撮影その他物件の確認に必要な調査をいう。以下同じ。）を業者が実施すること。

 ⑷　業者が詳細調査をした結果を町に提供すること。

⑸　物件情報（所有者に関する情報を除く。以下同じ。）及び業者が撮影した物件の写真を広く一般に公開すること。

⑹　業者が契約を進める際、相手方に物件情報を提供すること。

⑺　業者に広告等の特別な依頼をした場合、発生する実費を負担すること。

 ⑻　宅地建物取引業法第46条第1項に規定する報酬の額を業者に支払うこと。

⑼　業者を介して行う交渉及び契約並びに契約成立後の問題等に関しては、町が一切関与しないこと。

⑽　登録申込み以降の手続等は、上峰町空き家バンクに関する要綱の規定によること。

3　登録を申し込むに当たり、次の内容について誓約します。

⑴　登録を申し込む空き家については、宅地建物取引業者と媒介契約をします。

⑵　上峰町暴力団排除条例に規定する暴力団員及び暴力団関係者ではありません。

⑶　借地の場合、借地権のうち土地所有者の同意のない土地賃借権ではありません。